PUBLICACIÓN: interempresas.net
PAÍS: ESP
TIPO: Web
AVE: €1054.62
AUDIENCIA: 96777
AMD: 3906.00
TMU: 0.05 min
AUTOR:
URL: www.interempresas.net
> 30 de octubre de 2026 a las 12:57
> Versión en línea

CSCAE publica ‘Cuchara. Geranio. Palique' para repensar la vivienda desde las nuevas formas de habitar



El Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE) ha presentado 'Cuchara. Geranio. Palique. Espacios para nuevas maneras de habitar. Nuevos significados', la primera publicación del Observatorio CSCAE, que propone repensar la vivienda desde las necesidades, experiencias y formas de vida de las personas. El documento, fruto del trabajo del grupo ‘Nuevas maneras de habitar', plantea un cambio de enfoque en el diseño residencial para dar respuesta a la diversidad de realidades y modelos de convivencia.

Foto de família de la apertura institucional.

El Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE) ha presentado 'Cuchara. Geranio. Palique. Espacios para nuevas maneras de habitar. Nuevos significados', el primer documento del Observatorio CSCAE, elaborado en el marco del Task Force 'Diseñando un parque de vivienda accesible, asequible, sostenible y saludable'.

La publicación parte de una reflexión sobre el concepto de habitar, que va más allá de ocupar un espacio e incluye aspectos como la intimidad, los vínculos, los cuidados y el sentimiento de pertenencia. El documento, fruto del trabajo del grupo 'Nuevas maneras de habitar', aborda cómo las personas viven, recorren y transforman los espacios.

La presentación tuvo lugar en la sede del Colegio y contó con los testimonios de varias personas que han participado en el proceso y que representan distintas realidades: una mujer con discapacidad; un hombre mayor que vive solo, mantiene su independencia y lleva una vida activa; una mujer que trabaja y convive en el mismo piso con su pareja y sus dos hijos; y un hombre que reside con su mujer y sus dos hijos adolescentes en un pueblo de Soria de apenas 30 habitantes.

Apertura institucional

Onclusive
Todos los derechos reservados
https://onclusive.com/en-gb/talk-to-us/

PUBLICACIÓN: interempresas.net
PAÍS: ESP
TIPO: Web
AVE: €1054.62
AUDIENCIA: 96777
AMD: 3906.00
TMU: 0.05 min
AUTOR:
URL: www.interempresas.net
> 30 de octubre de 2026 a las 12:57
> Versión en línea

Tras un minuto de silencio en memoria de las víctimas de la tragedia ferroviaria ocurrida en la provincia de Toledo, la presidenta del CSCAE, Marta Vall-llossera, ha destacado durante la apertura del acto el cambio de enfoque que plantea la publicación: “No se limita a ofrecer un catálogo de soluciones. Nos propone una manera diferente de formular el problema de acceso a la vivienda. Durante mucho tiempo, hemos tendido a partir de modelos o tipologías residenciales y preguntarnos, después, quién podía encajar en ellos. Hoy, sabemos que debemos invertir esa lógica. Debemos comenzar por las personas, por sus trayectorias vitales, sus necesidades, sus capacidades, sus vulnerabilidades y sus expectativas, para preguntarnos después qué espacios son capaces de responder a esa realidad. En otras palabras, debemos pasar de diseñar para una idea abstracta del habitante a diseñar para atender a las necesidades de las personas”.

Tras su intervención, se inició un diálogo con la voz de la ciudadanía, guiado por las coautoras de la publicación, Matxalen Acasuso y Paz Martín Rodríguez. Durante el encuentro, la vicepresidenta segunda y coordinadora del Grupo de Trabajo de Vivienda del CSCAE, Susana Moreno Falero, señaló: ‘Este trabajo responde al compromiso de los arquitectos ante una crisis habitacional que nos interpela como profesionales y como parte de la sociedad. Los arquitectos conocemos la vivienda desde todas sus perspectivas: desde la planificación del suelo hasta la construcción, su conservación y rehabilitación, y esta visión global nos permite proponer soluciones útiles a uno de los grandes problemas de nuestra sociedad.

Las conclusiones de este Task Force se suman y enriquecen a las de otros grupos de trabajo impulsados por el CSCAE para construir respuestas más completas, realistas y adaptadas a las necesidades de las personas'. Por su parte, las coautoras de ‘Cuchara. Geranio. Palique. Espacios para nuevas maneras de habitar. Nuevos significados' explicaron cómo comenzó el proceso de trabajo, caracterizado por la libertad. Para ello, se lanzó una convocatoria abierta a todas las personas que integran el Observatorio CSCAE, que dio lugar a la oportunidad de colaborar con la Universidad Politécnica de Valencia y el alumnado del Máster Universitario en Innovación en el Hábitat (muHAB) en un proceso de exploración 'muy abierto' sobre las nuevas maneras de habitar.

Como explicó la arquitecta Matxalen Acasuso, ‘no se trataba de dar soluciones concretas y cerradas, sino de tener una herramienta para pensar'. En el centro de esa herramienta situaron a las personas, con sus necesidades, sus sueños y sus deseos.

Nuevas realidades que buscan respuesta a su forma de habitar

Desarrollado entre 2025 y 2026, 'Cuchara. Geranio. Palique. Espacios para nuevas maneras de habitar. Nuevos significados' plantea un cambio de enfoque en la forma de entender la vivienda. El documento propone dejar de concebirla como un objeto físico y estático para considerarla un soporte para la vida cotidiana, los cuidados, la comunidad, la autonomía y la salud integral. Desde esta perspectiva, habitar no consiste únicamente en ocupar un espacio, sino también en sentirse en casa, construir vínculos, adaptarse a las distintas etapas vitales y vivir con dignidad.

La publicación, dirigida por las arquitectas Matxalen Acasuso y Paz Martín y coordinada por el Observatorio CSCAE, es fruto de una investigación multidisciplinar en la que han participado expertos de alrededor de 60 instituciones y entidades. Entre ellas figuran el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana, el Instituto de Salud Global (ISGlobal), la Fundación ONCE, Hogar Sí, Forética, Lacol, la Fundación Repoblación, la ONG Prodiversa y REAS Euskadi, entre otras.

Onclusive Todos los derechos reservados https://onclusive.com/en-gb/talk-to-us/

PUBLICACIÓN: interempresas.net
PAÍS: ESP
TIPO: Web
AVE: €1054.62
AUDIENCIA: 96777
AMD: 3906.00
TMU: 0.05 min
AUTOR:
URL: www.interempresas.net
> 30 de octubre de 2026 a las 12:57
> Versión en línea

En el proyecto también han participado 16 alumnos de la asignatura 'Habitar y Sostenibilidad Social I Cooperativas y Comunidades Sostenibles', del Máster Universitario en Innovación en el Hábitat (muHAB) de la Universidad Politécnica de Valencia (UPV), coordinado por la arquitecta y profesora Eva Álvarez Isidro. Sus aportaciones se complementaron con el conocimiento de personas invitadas expresamente vinculadas a la economía social y a colectivos vulnerables, así como con los audios que otras personas aportaron de manera altruista, con el objetivo de recoger el mayor número posible de realidades.

El trabajo partió de la identificación de distintos perfiles de identidad que reflejan los cambios experimentados por la sociedad española en las últimas décadas. Entre ellos se encuentran jóvenes que no pueden emanciparse, personas mayores que quieren mantener su autonomía, familias monoparentales, personas migrantes, teletrabajadores, personas vulnerables y comunidades rurales. Cada uno presenta hábitos y necesidades diferentes, por lo que una misma tipología residencial no puede dar respuesta a todas estas realidades.

En concreto, el grupo de trabajo identificó tres arquetipos:

El primero corresponde a las personas vulnerables, que necesitan una vivienda digna y accesible, acompañamiento y apoyo social, jurídico y comunitario.

El segundo engloba los nuevos modos de vida y trabajo, tanto en el contexto urbano como en el rural. Incluye realidades como el teletrabajo, la temporalidad, el emprendimiento, el nomadismo, la vida rural y los modelos cooperativos.

El tercer arquetipo se refiere a los ciclos de vida y modelos familiares y atiende especialmente a jóvenes, familias diversas, personas separadas, mayores activos y personas dependientes.

La definición de estos arquetipos ha sido clave para dar forma a un documento que busca ayudar a entender que las maneras de habitar han cambiado y que es necesario dar respuesta a esa transformación escuchando a las personas. Como ha subrayado Paz Martín, “saben lo que quieren, aunque no lo sepan nombrar”. En este sentido, ha añadido: “Como arquitectos, cuando te enfrentas a proyectar, es mejor no pensar en ‘comedor', ‘salón'… Es más inteligente pensar en las necesidades que tienen las personas que van a habitar nuestros espacios”.

La publicación plantea una pregunta que recorre todo el documento: qué tipo de vida permiten las viviendas. Desde esta perspectiva, considera que, en el mundo actual, la vivienda no puede definirse únicamente por sus metros cuadrados, dormitorios o estancias, sino también por la experiencia que posibilita y por lo que permite hacer y sentir: cuidar, descansar, compartir, trabajar, recordar, protegerse o pertenecer.

El documento señala que ya no sirve el 'café para todos' e identifica la soledad no deseada como uno de los grandes retos contemporáneos. Por ello, reclama espacios compartidos, comunitarios y de proximidad que faciliten la creación de vínculos sin renunciar a la intimidad. Así, la arquitectura se plantea como un instrumento para ayudar a combatir la soledad.

Un recetario que, desde un nuevo lenguaje, prioriza a las personas en el diseño

Onclusive Todos los derechos reservados https://onclusive.com/en-gb/talk-to-us/

PUBLICACIÓN: interempresas.net
PAÍS: ESP
TIPO: Web
AVE: €1054.62
AUDIENCIA: 96777
AMD: 3906.00
TMU: 0.05 min
AUTOR:
URL: www.interempresas.net
> 30 de octubre de 2026 a las 12:57
> Versión en línea

A partir de este trabajo, se ha elaborado un nuevo diccionario semántico que propone sustituir la terminología clásica del sector, como vivienda, espacios o lugares, por palabras que engloban diferentes sensaciones, impresiones y aspectos de la vida cotidiana. Así ocurre con 'Cuchara', 'Geranio' y 'Palique', términos que dan título a la publicación.

A partir del trabajo desarrollado, que también se plasmó en un perfil de Instagram de los alumnos y alumnas del máster de muHAB, cada una de estas palabras representa una forma de entender los espacios. 'Cuchara' hace referencia al lugar donde uno se alimenta, un espacio cálido y familiar que permite la interacción de la familia o el vecindario. 'Geranio' alude al lugar donde florece lo cotidiano, a la necesidad de espacios verdes entre espacios y a la conexión entre lo doméstico y lo público. Por su parte, 'Palique' representa aquello que permite y propicia la conversación y facilita los encuentros entre los habitantes. El diccionario incluye también otros términos, como 'pasión', 'frustración', 'silla', 'calcetín' o 'apapachar'.

El documento va más allá de la recopilación de palabras y ofrece un recetario para aplicar este vocabulario a distintos modelos residenciales. Por ejemplo, 'cuchara' es la palabra más demandada en una vivienda de acogida para personas vulnerables; 'geranio' es la que más se repite al plantear un coworking residencial, por la necesidad implícita de naturaleza que demandan las personas; y 'apapachar' —abrazar, en Suramérica— y 'calcetín' aparecen en el caso de un cohousing intergeneracional.

Durante la presentación, el subdirector del Observatorio CSCAE, Sergio García-Lominchar, señaló: “No hay una única manera de habitar, porque cada persona percibe el espacio de una forma. El reto de nuestra profesión es escuchar esa diversidad y transformarla en espacios que favorezcan las relaciones y hagan posible una vida saludable”.

De esta forma, con un enfoque pedagógico, un lenguaje cercano y una propuesta genuina y diferencial, Cuchara. Geranio. Palique. Espacios para nuevas maneras de habitar. Nuevos significados invita a los lectores a ampliar el vocabulario de la publicación a partir de sus propias experiencias, sensaciones y necesidades. Así, propone construir un diccionario semántico que, en el caso de los expertos del grupo de trabajo, ha servido para concretar conceptos y revisar seis ejemplos arquitectónicos del Mediterráneo, referentes de los años 60 y 70. Sobre cada uno de ellos se han realizado tres análisis temporales, que incluyen propuestas para adaptar la arquitectura existente.

Los ejemplos estudiados son el Conjunto Residencial Santa Águeda, en Castellón; el Hotel del Mar y Ciudad Blanca, en Mallorca; el Grupo Residencial Malvarrosa, en Valencia; Apartamentos Madrid, en Tarragona, y los apartamentos Las Terrazas, en Granada.

El documento se completa con una recopilación del marco jurídico autonómico que regula el sector residencial, con disposiciones que abarcan desde 1991 hasta la actualidad. Incluye decretos y leyes que establecen las condiciones mínimas de habitabilidad, higiene y diseño que deben cumplir las viviendas para ser consideradas aptas para la vida de las personas.

El listado refleja una evolución que, a partir de 2019, incorpora la regulación de nuevos modelos habitacionales, como las viviendas colaborativas y los alojamientos para la promoción de la autonomía personal, dirigidos a responder a las nuevas maneras de habitar. No obstante, el

Onclusive Todos los derechos reservados https://onclusive.com/en-gb/talk-to-us/

PUBLICACIÓN: interempresas.net
PAÍS: ESP
TIPO: Web
AVE: €1054.62
AUDIENCIA: 96777
AMD: 3906.00
TMU: 0.05 min
AUTOR:
URL: www.interempresas.net
> 30 de octubre de 2026 a las 12:57
> Versión en línea

documento advierte de que muchas normas siguen estando pensadas para modelos tradicionales de vivienda, por lo que señala la necesidad de adaptar el marco jurídico.

Puedes descargar 'Cuchara. Geranio. Palique. Espacios para nuevas maneras de habitar. Nuevos significados' aquí

Onclusive
Todos los derechos reservados
https://onclusive.com/en-gb/talk-to-us/