



El 43,6% de quienes pagan alquiler de mercado está en riesgo de pobreza o exclusión

El informe de EAPN-ES revela que 12,6 millones de personas están en riesgo de pobreza o exclusión social y sitúa a Madrid como la comunidad con mayor sobreesfuerzo económico por la vivienda.

El 43,6% de las personas que viven de alquiler a precio de mercado en España se encuentra en riesgo de pobreza o exclusión social. El último informe de EAPN-ES advierte de que el coste de la vivienda agrava las desigualdades y confirma que 12,6 millones de personas continúan en situación de vulnerabilidad económica o social.

El acceso a una vivienda asequible se ha convertido en uno de los principales factores que condicionan el riesgo de empobrecimiento de los hogares españoles. El XVI Informe sobre el Estado de la Pobreza, publicado este jueves por la Red Europea de Lucha contra la Pobreza y la Exclusión Social (EAPN-ES), evidencia que las dificultades para afrontar el alquiler afectan especialmente a quienes deben acceder al mercado residencial sin disponer de una vivienda en propiedad.

El capítulo dedicado a las comunidades autónomas y la Unión Europea, elaborado con datos correspondientes a 2025, advierte de que el esfuerzo económico asociado a la vivienda puede ser especialmente elevado incluso en territorios con indicadores generales de pobreza relativamente bajos.

Más de cuatro de cada diez personas que viven de alquiler a precio de mercado están en riesgo de pobreza o exclusión social

Madrid encabeza el sobreesfuerzo económico por la vivienda

La Comunidad de Madrid presenta el porcentaje más elevado de población que destina una parte excesiva de sus ingresos a los gastos relacionados con la vivienda.

En concreto, el 9,9% de sus habitantes dedica más del 40% de su renta a estos gastos, frente al 7,2% de media nacional. La diferencia alcanza los 2,7 puntos porcentuales y sitúa a Madrid a la cabeza del denominado sobreesfuerzo residencial

Esta situación contrasta con su tasa general de riesgo de pobreza o exclusión social, que se sitúa en el , por debajo del promedio español.

El informe también identifica importantes diferencias en la distribución de la renta de la región. El 20% de la población con mayores ingresos concentra más de cinco veces los recursos del 20% más pobre, una desigualdad que también se observa en Castilla y León.

Para EAPN-ES, estos indicadores demuestran que una comunidad autónoma puede registrar menores niveles de pobreza relativa y, simultáneamente, soportar fuertes tensiones en el acceso a la vivienda y en el reparto de los ingresos.



Madrid registra la mayor tasa de sobreesfuerzo residencial de España, pese a mantener un riesgo de pobreza inferior a la media

La pobreza afecta a 12,6 millones de personas en España

En el conjunto del país, la tasa AROPE , que mide el riesgo de pobreza o exclusión social, alcanza el 25,7% de la población , equivalente a 12,6 millones de personas

El porcentaje apenas ha variado respecto al ejercicio anterior. EAPN-ES considera que esta estabilidad refleja la persistencia de un problema estructural, ya que el indicador no ha conseguido descender del 25% durante los últimos 15 años.

La situación presenta, además, profundas diferencias territoriales.

Andalucía , con una tasa del , encabeza las comunidades autónomas con mayor riesgo de pobreza o exclusión, seguida de Castilla-La Mancha , con el 34%, y la Región de Murcia , con el 32,5%.

En el extremo contrario aparecen Euskadi , con un 14,7%; Baleares , con un 15,2%, y Navarra , con un 16,5%.

Riesgo de pobreza o exclusión social por comunidades autónomas en 2025

Territorio

Tasa AROPE

Andalucía

Castilla-La Mancha

Región de Murcia

España

Comunidad de Madrid

Navarra

Baleares

Euskadi

La comparación muestra una brecha territorial de 20 puntos porcentuales entre Andalucía y Euskadi, los dos extremos entre las comunidades autónomas incluidas en el análisis.

Las diferencias también resultan significativas al considerar exclusivamente la tasa de pobreza , que afecta al 19,5% de los españoles , unos 9,6 millones de personas



Este indicador asciende al 27,7% en Andalucía y al 26,7% en Murcia , mientras que disminuye hasta el 9,3% en Euskadi y el 11,6% en Baleares

La distancia entre Andalucía y Euskadi alcanza los 20 puntos porcentuales en el riesgo de pobreza o exclusión social

España es el quinto país de la UE con mayor riesgo de pobreza

La comparación europea tampoco sitúa a España en una posición favorable.

Con una tasa AROPE del , España supera en 4,8 puntos porcentuales la media de la Unión Europea , establecida en el

El país ocupa la quinta posición entre los Estados miembros con mayor porcentaje de población en riesgo de pobreza o exclusión social , únicamente por detrás de Bulgaria, Grecia, Rumanía y Lituania.

La diferencia resulta especialmente acusada en el caso de la infancia.

España registra una tasa de pobreza infantil del 28,4% , la más elevada de la Unión Europea, lo que significa que más de 2,2 millones de niños, niñas y adolescentes viven por debajo del umbral de pobreza.

El porcentaje español supera en 8,8 puntos la media europea, situada en el 19,6%.

Estos datos evidencian que las dificultades económicas presentan una incidencia especialmente elevada entre los menores y que la distancia respecto al conjunto de la UE es considerablemente mayor en este colectivo que en la población general.

España registra la mayor tasa de pobreza infantil de la Unión Europea, con más de 2,2 millones de menores afectados

Las ayudas públicas evitan que 11 millones de personas caigan en la pobreza

El informe también analiza la capacidad de las políticas de protección social para reducir la vulnerabilidad económica.

Según sus estimaciones, las transferencias públicas, incluidas las pensiones , permitieron reducir la tasa de pobreza desde el 41,9% hasta el 19,5% durante 2025.

Esto significa que alrededor de 11 millones de personas evitaron encontrarse en situación de pobreza gracias al efecto redistributivo de las prestaciones sociales.

Sin embargo, EAPN-ES advierte de que la eficacia de estas ayudas presenta diferencias relevantes entre comunidades autónomas y señala importantes problemas de acceso a las prestaciones destinadas a garantizar ingresos mínimos.

Uno de los principales ejemplos es el Ingreso Mínimo Vital (IMV)



El estudio calcula que el 55% de los hogares potencialmente beneficiarios no accede a esta prestación.

La tasa de no percepción alcanza el 67,2% en Baleares y el 66,5% en Cataluña , mientras que Asturias , con un 45%, y Andalucía , con un 47,5%, presentan los porcentajes más reducidos entre los territorios destacados.

Estos datos reflejan una diferencia entre la población que potencialmente cumple los requisitos para recibir la ayuda y aquella que efectivamente consigue acceder a ella.

El 55% de los hogares que podrían beneficiarse del Ingreso Mínimo Vital no accede a esta prestación

La pobreza entra en el debate de las elecciones generales del 29 de noviembre

Ante este escenario, EAPN-ES considera que las elecciones generales del 29 de noviembre representan una oportunidad para incorporar la lucha contra la pobreza a las prioridades de los partidos políticos.

La organización reclama un Pacto de Estado contra la Pobreza que permita establecer compromisos sostenidos en el tiempo y avanzar en la reducción de las desigualdades económicas y territoriales.

Entre sus propuestas destacan el refuerzo de las políticas redistributivas , una financiación suficiente de los servicios públicos , medidas laborales que garanticen salarios adecuados , la ampliación del parque público de vivienda en alquiler social y la aprobación de una prestación universal por crianza

La entidad considera que la reducción de la pobreza requiere actuaciones coordinadas que combinen ingresos suficientes, acceso a servicios esenciales y una política de vivienda capaz de disminuir la presión económica sobre los hogares más vulnerables.

Coincidiendo con el Día Internacional para la Erradicación de la Pobreza , que se conmemora el 17 de octubre, EAPN-ES celebrará este viernes 16 de octubre un encuentro en la Fundación ONCE de Madrid

La jornada incluirá el panel Una mayoría absoluta contra la pobreza , con representantes de Cáritas, la Coordinadora de Organizaciones para el Desarrollo y EAPN-ES, que expondrán sus propuestas frente a la pobreza y la exclusión social.

El encuentro se desarrollará en un contexto marcado por la persistencia de 12,6 millones de personas en riesgo de pobreza o exclusión social , el elevado coste de la vivienda y las diferencias territoriales que el nuevo informe vuelve a poner de manifiesto.

Más información